



cure

M O U N T A I N
H E A L T H
R E S O R T



Wüstenrot Haus- und Städtebau

IN KOOPERATION MIT

GENERALMANAGEMENT
Konzept · Design · Realisierung



BETREIBUNG



Mountain Health
Resort Betriebs GmbH

STRATEGISCHE BUSINESSENTWICKLUNG



DAS PROJEKT

Der Kellerwirt in der Wildschönau blickt auf über 850 Jahre Geschichte zurück. Tradition, Regionalität und Gastfreundschaft sind seit jeher die Werte in dem unter Denkmalschutz stehenden Haus, das 1275 erstmals erwähnt wurde. Durch eine sanfte Revitalisierung, eine umfassende Erweiterung und mit einem einzigartigen Gesundheitskonzept positioniert sich der Kellerwirt als führendes internationales Gesundheitsresort. Die unberührte Natur abseits von touristischen Pfaden bietet 365 Tage im Jahr die perfekten Rahmenbedingungen für einen ganzheitlichen Gesundheitsurlaub in Kombination mit einem innovativen Präventions- und Regenerationskonzept.

26-27



44-45

20-21

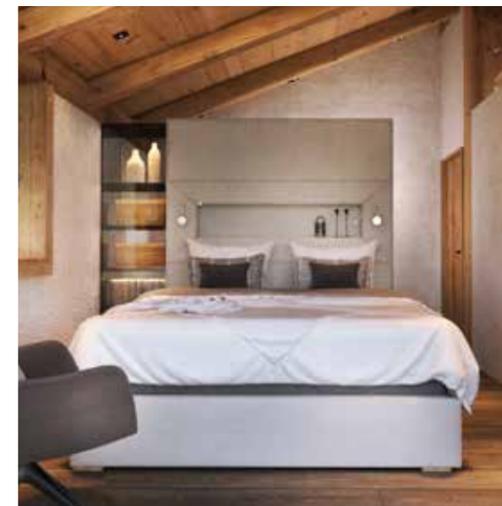


46-49



INHALT

- 02-03 Vorwort und Projekt
- 06-07 Vergangenheit und Zukunft
- 10-11 Zahlen und Fakten
- 12-13 Positionierung
- 14-17 Übersicht IQcure Mountain Health Resort
- 18-19 Rezeption
- 20-21 Zugang Klosterstube und Restaurant
- 22-23 Historische Zirbenstube
- 24-25 Klosterstube



38-39

42-43



- 26-27 Aus Tradition nachhaltig
- 28-29 Historische Stube
- 30-31 Kellergewölbe
- 32-33 Historische Scheune und Gesundheitslounge
- 34-35 Buffetbereiche
- 36-37 Zimmer im Altbau
- 38-39 Zimmer und gesunder Schlaf
- 40-41 14 Chalet-Apartments
- 42-43 16 Superior-Suiten
- 44-45 Besprechungs- und Vortragsraum
- 46-49 Gesundheitsorientierter Wellnessbereich
- 50-51 Was macht das IQcure Mountain Health Resort einzigartig?
- 52-53 IQcure-Gesundheitsprogramm
- 54-55 IQcure-Healthness

GESCHICHTE



Das erste Mal erwähnt wurde der Kellerwirt im Jahre 1275. Ein „Kellerer“ aus dem oberbayerischen Benediktinerkloster Seeon am Chiemsee wachte hier über die pünktliche Ablieferung des Zehnten der ansässigen Bauern.

Seine Gäste fanden schon damals Quartier im „Probstenhof“, wie der Kellerwirt zu der Zeit genannt wurde. Bereits vor fast 850 Jahren diente er somit als Gasthaus.

Nach ein paar „Ausrutschern“ – als Gerichtssitz und Postamt – kehrte der Kellerwirt zu seiner wahren Bestimmung zurück und wird nun bereits in sechster Generation von der Familie Sandbichler geführt.

Seit über 850 Jahren wird im Kellerwirt eine ganz besondere Willkommenskultur gepflegt: eine von ganzem Herzen kommende Gastfreundschaft und Offenheit, die in unserer schnelllebigen und anonymen Zeit nur noch selten zu finden sind. Zahlreiche Ecken und Winkel laden im Kellerwirt zum Verweilen und zum Wohlfühlen ein. Überall befinden sich Erinnerungen und Zeugen früherer Zeiten, die unzählige Geschichten von vergangenen Jahrzehnten erzählen.

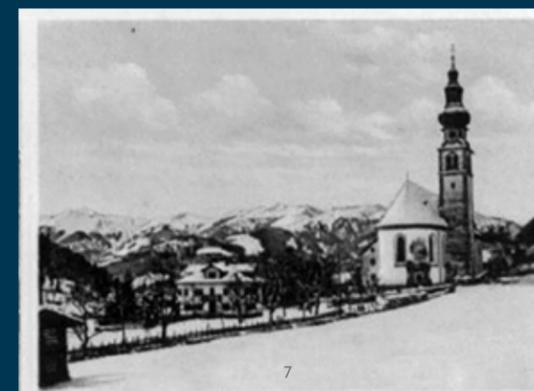


Im Zuge einer umfassenden Erweiterung und Generalsanierung wird der Kellerwirt zu einem führenden internationalen Gesundheitsresort ausgebaut. Der historische und unter Denkmalschutz stehende Altbau wird durch sanfte Revitalisierung erhalten.

Die Kombination der geschichtsträchtigen Stuben und Räume mit den in modern-alpinem Stil errichteten Zu- und Anbauten macht den besonderen Charme des IQcure Mountain Health Resort aus. Und dieser Charme spiegelt sich auch im Umgang mit den Gästen wider. Besonders herzlich und echt.

Das Herzstück für Gesundheit und Wohlbefinden bildet das Gesundheitszentrum. Im Fokus des Konzeptes stehen Prävention, Regeneration und Lebensqualität für eine immer älter werdende Gesellschaft. Mit alternativen und innovativen Behandlungsmethoden und der ganzheitlichen Betrachtung von Körper, Geist und Seele werden nachhaltige Resultate erzielt.

Tradition, Regionalität und Nachhaltigkeit spiegeln sich nicht nur in der Architektur, sondern auch in der Führung des IQcure Mountain Health Resort wider.



EIN RENDITESTARKES UND
ZUKUNFTSWEISENDES FLAGSHIP-
PROJEKT IN EINER DER
SCHÖNSTEN UND UNBERÜHRTESTEN
LAGEN TIROLS.



ZAHLEN UND FAKTEN

RESORT

Eingangsbereich



Rezeption und Empfang



Raum für Bewegung und Gesundheit



Tiefgarage

WOHNEN

17 Superior-Zimmer, 21–26 m²



7 Klosterzimmer, 25–35 m²



16 Superior-Suiten, 40–45 m²



6 Senior-Suiten, 42–51 m²



14 Apartments, ca. 115 m²

ZAHLEN UND FAKTEN

ESSEN UND TRINKEN

Restaurant mit 7 Stuben

Gesunde Ernährung und nachhaltige Diätküche



2 Sonnenterrassen



Kochwerkstatt und Kochschule



350 m² große historische Scheune und Gesundheitslounge

GESUNDHEIT

Besprechungs- und Vortragsraum



Mentales Training und Programme zur Bewusstseinsbildung

VITALITÄT

Bewegung und Sport an 365 Tagen im Jahr

POSITIONIERUNG

WELLNESS UND GESUNDHEIT

Ca. 3.500 m² großer Wellness-, Fitness- und Gesundheitsbereich

Medizinische Rezeption

Hochmoderne Präventions- und Regenerationsmedizin

Mentales Training und Programme zur Leistungssteigerung

Spezialisierung auf dem Gebiet der Bewegung und Orthopädie

Professionelle medizinische Betreuung in einem familiären Umfeld

Innovatives Ernährungskonzept für unterschiedliche Zielgruppen und deren individuelle Bedürfnisse

POSITIONIERUNG

GESUNDHEIT BEDEUTET LEBENSQUALITÄT

Gesprächstherapien

Private Sitzungen und Coachings

Vorträge von Ärzten, Therapeuten und Spezialisten auf den jeweiligen Gebieten

Ernährungsworkshops in Form von Kochkursen, Kräuterlehrgängen ...

Spirituelle Seminare und Rahmenprogramme

DAS IQcure MOUNTAIN HEALTH RESORT ...

... ist ein beeindruckendes architektonisches Gesamtkunstwerk in exponierter Lage. Jahrhundertalte Bautradition wird sanft revitalisiert und in eine Ästhetik übersetzt, die dem Zeitgeist entspricht. Modernste Technik wird in die imposante Natur integriert und mit einem ausgeklügelten Energiemanagement vernetzt.





NACHHALTIGE
BAUWEISE



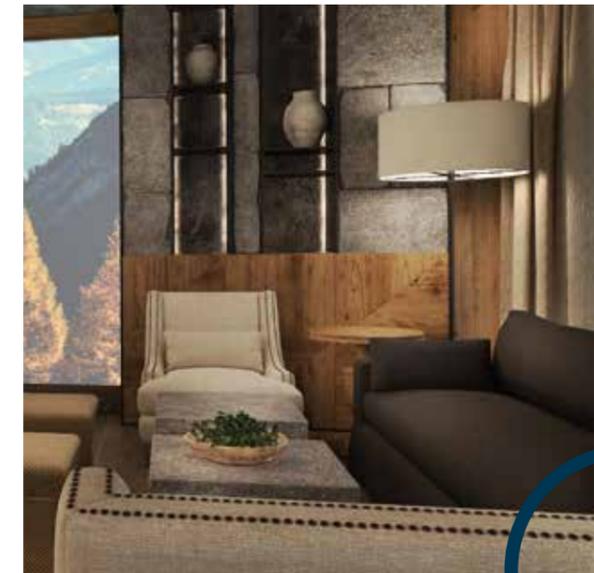
MEDIZINISCHE
TOP-BETREUUNG



GANZJAHRESBETRIEB

REZEPTION

Hochwertige Fünf-Sterne-
Ausstattung



ZUGANG
KLOSTERSTUBE
UND RESTAURANT



Puristische
Architektur



Historische
Atmosphäre

HISTORISCHE ZIRBENSTUBE



Bewusst essen in
einem entspannten Umfeld

Zirbenholz harmonisiert,
beschert ein besonderes
Wohlbefinden und einen
unverkennbaren Duft





KLOSTERSTUBE



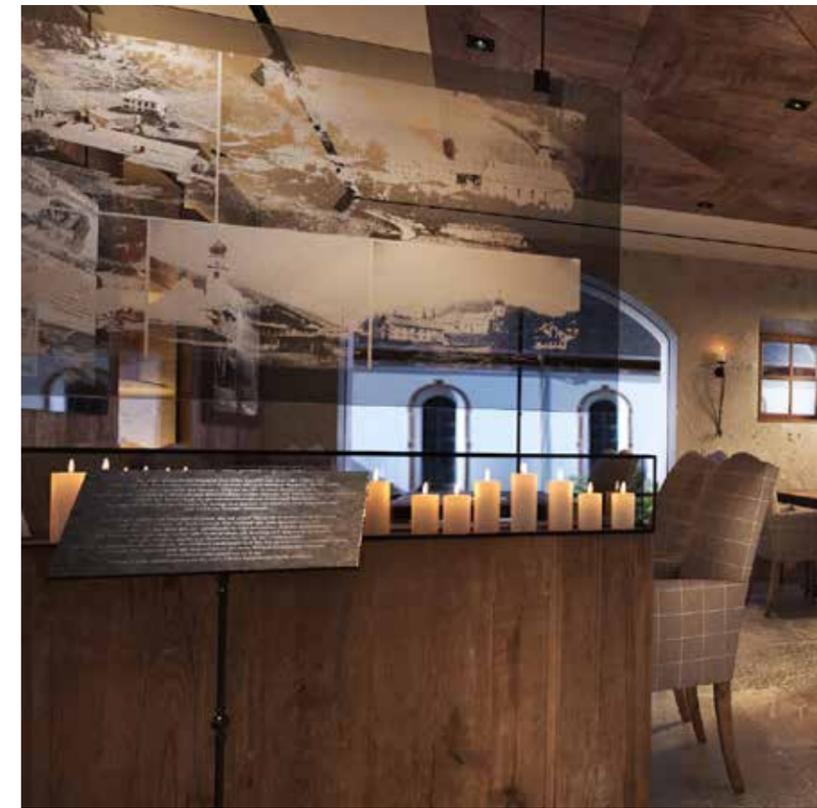
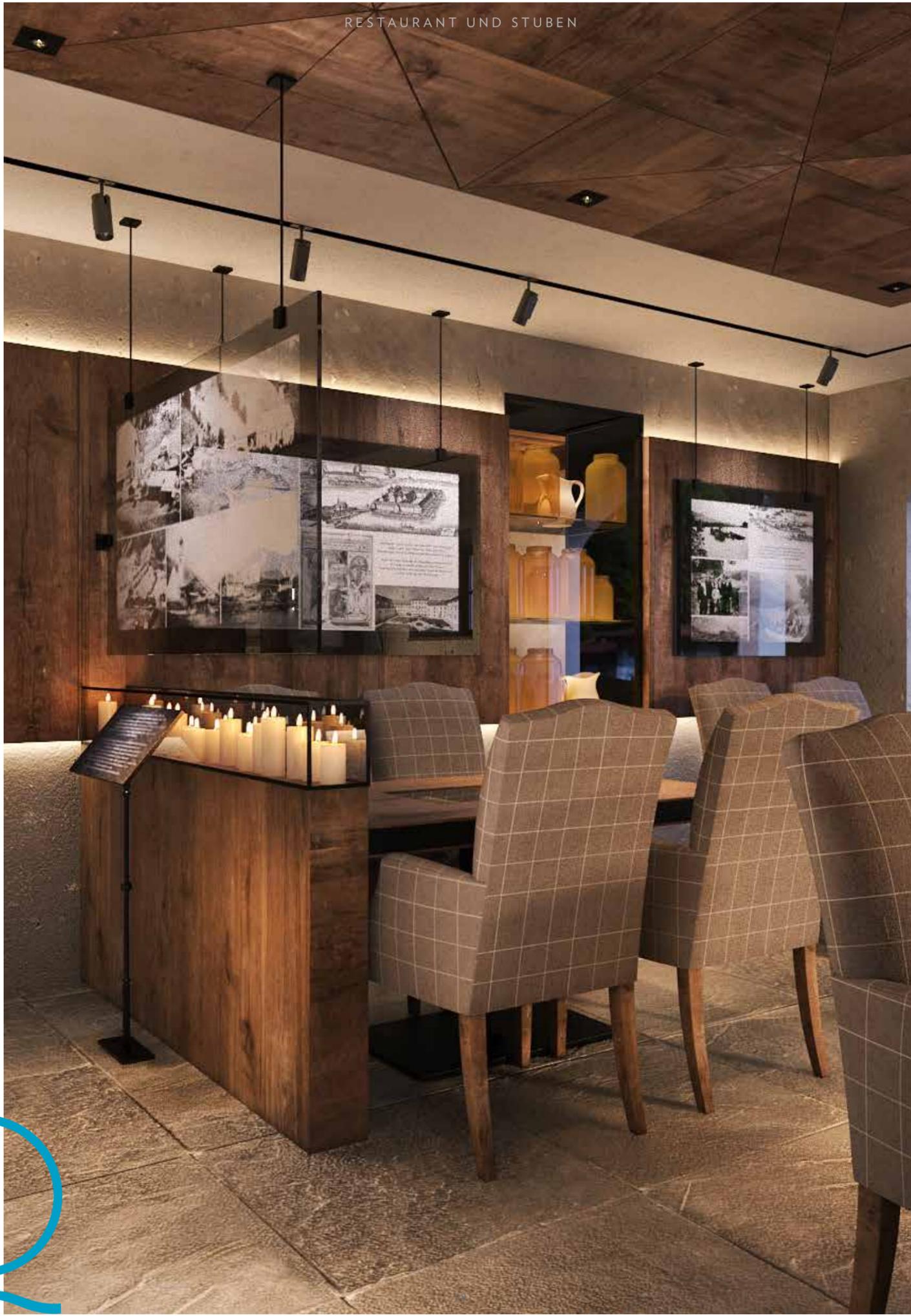
Reduktionskost in
klösterlichem Ambiente



AUS TRADITION
NACHHALTIG

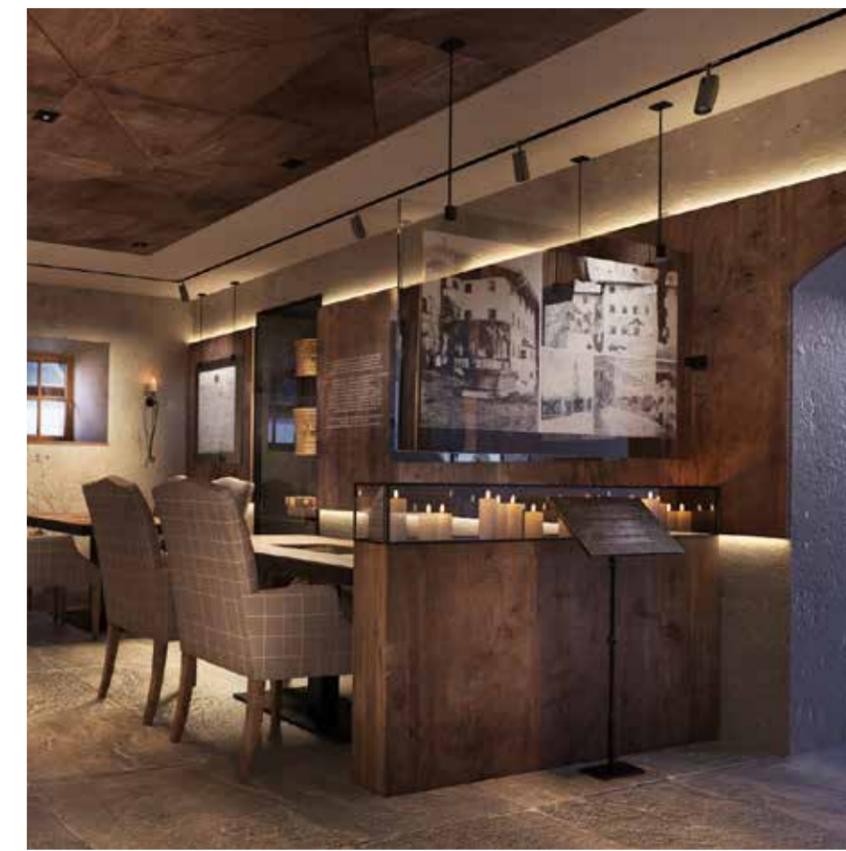
Verantwortung heute,
morgen und in Zukunft





HISTORISCHE STUBE

Kombination aus historischen, denkmalgeschützten Gebäuden und modernen, im alpinen Stil errichteten Zu- und Anbauten





KELLERGEWÖLBE
(über 1.000 Jahre alt)





Gesundheit im
Zentrum

HISTORISCHE SCHEUNE UND GESUNDHEITS- LOUNGE



Events und Impulsvorträge
rund um Ernährung,
Bewegung und
Regeneration in der
Kulisse der historischen
Scheune





BUFFETBEREICHE



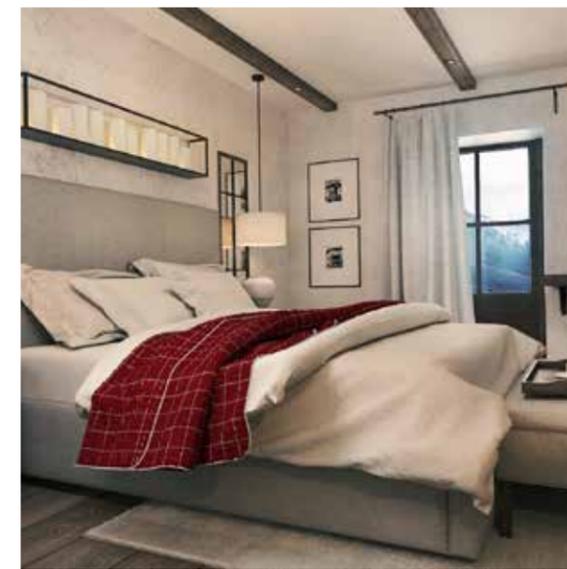
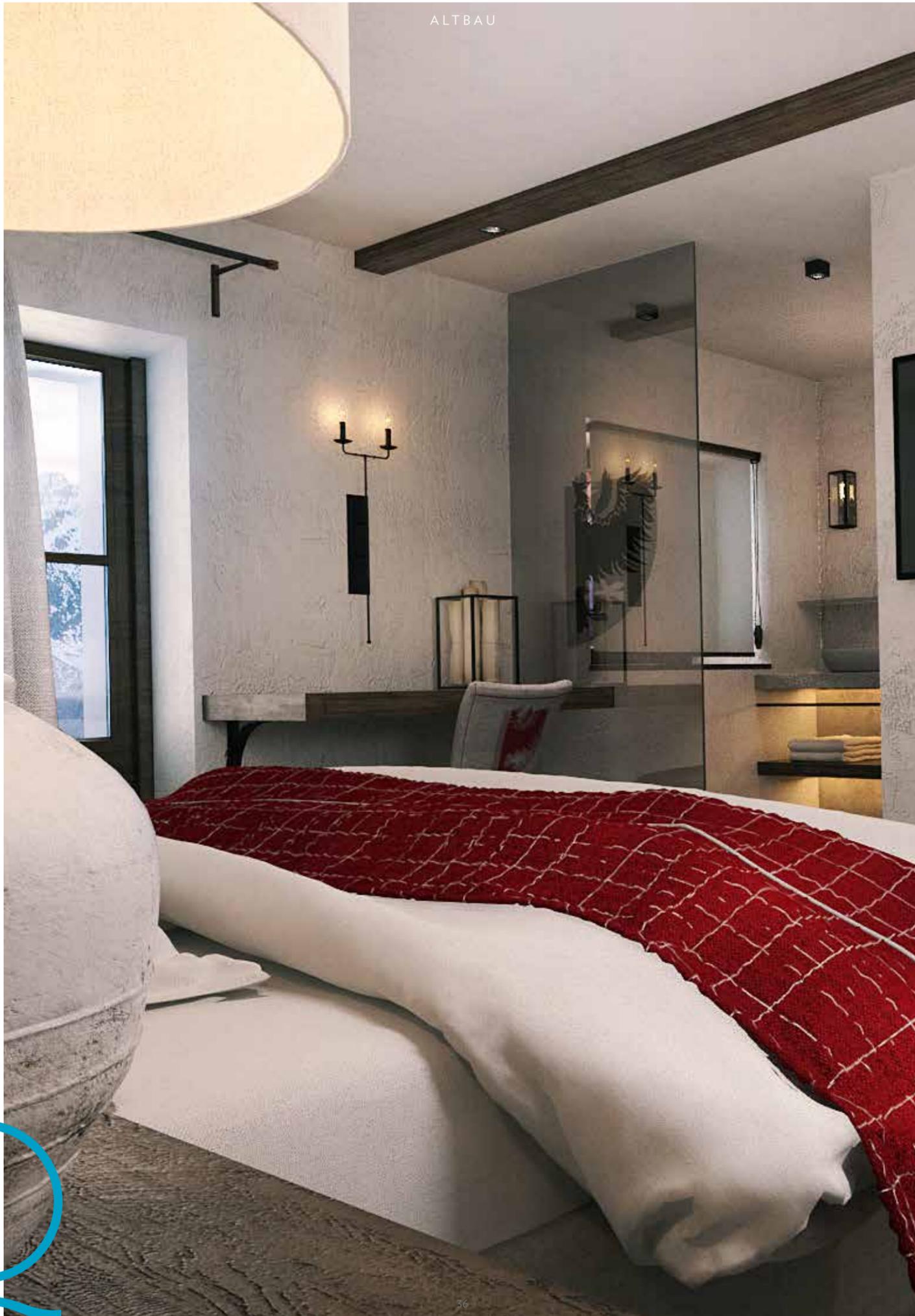
Weniger ist mehr



Gesunder Genuss



Reduziert auf das Wesentliche



HOTELZIMMER IM ALTBAU



Große, geräumige Zimmer,
Suiten und Apartments

GESUNDER SCHLAF



Nachhaltige Architektur

Neue Technologien zur Verbesserung
der Wohnqualität

Hochwertige Schlafsysteme

Perfektes Raumklima: Reduzierung
von Viren, Bakterien, Allergenen
und Feinstaub

14 CHALET-
APARTMENTS
Ca. 115 m²



Großzügig gestaltete Apartments
für maximale Privatsphäre und
individuelles Wohlbefinden

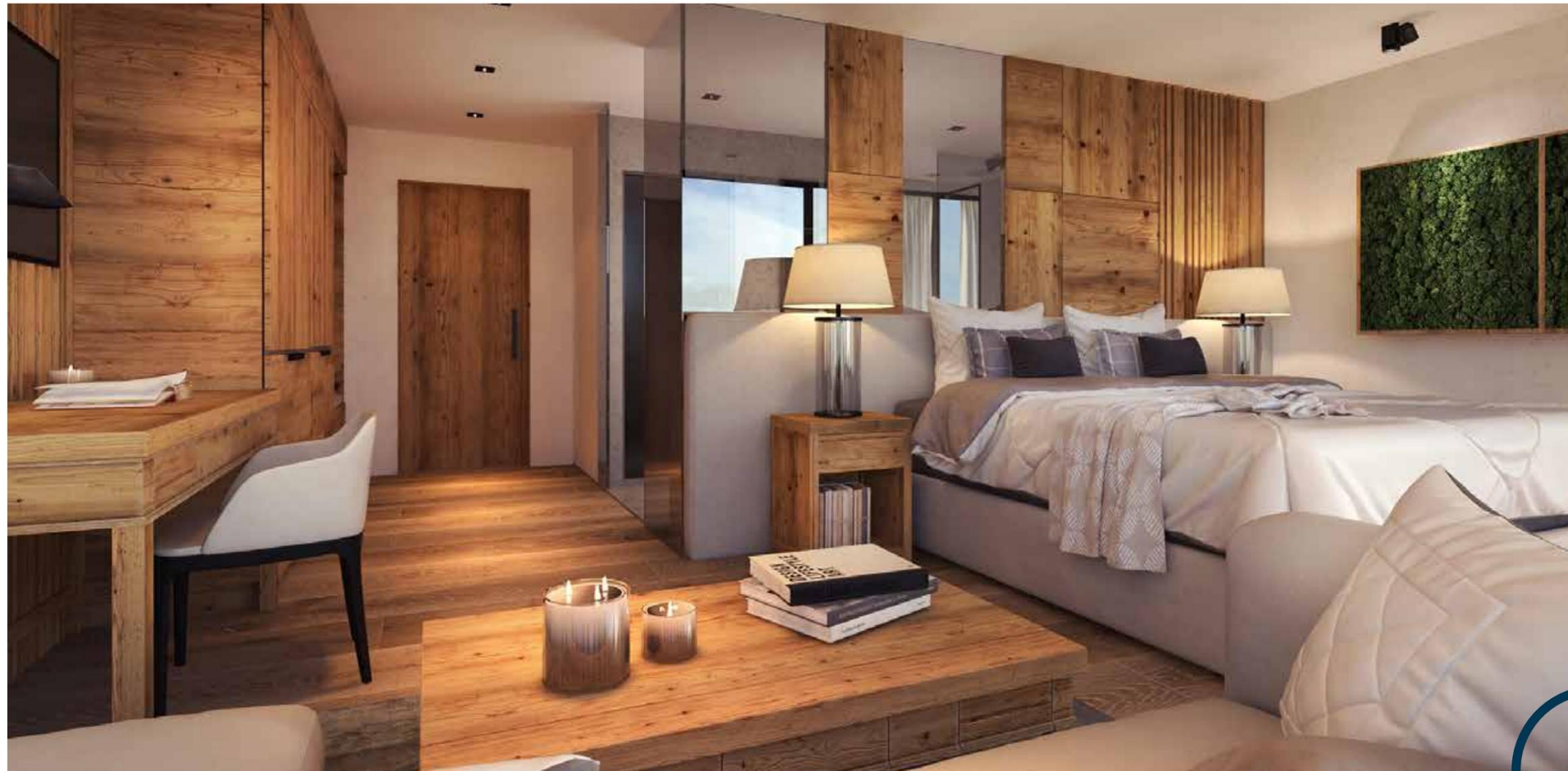




Hochwertiger Wohnkomfort
im alpinen Stil für bestmögliche
Erholung



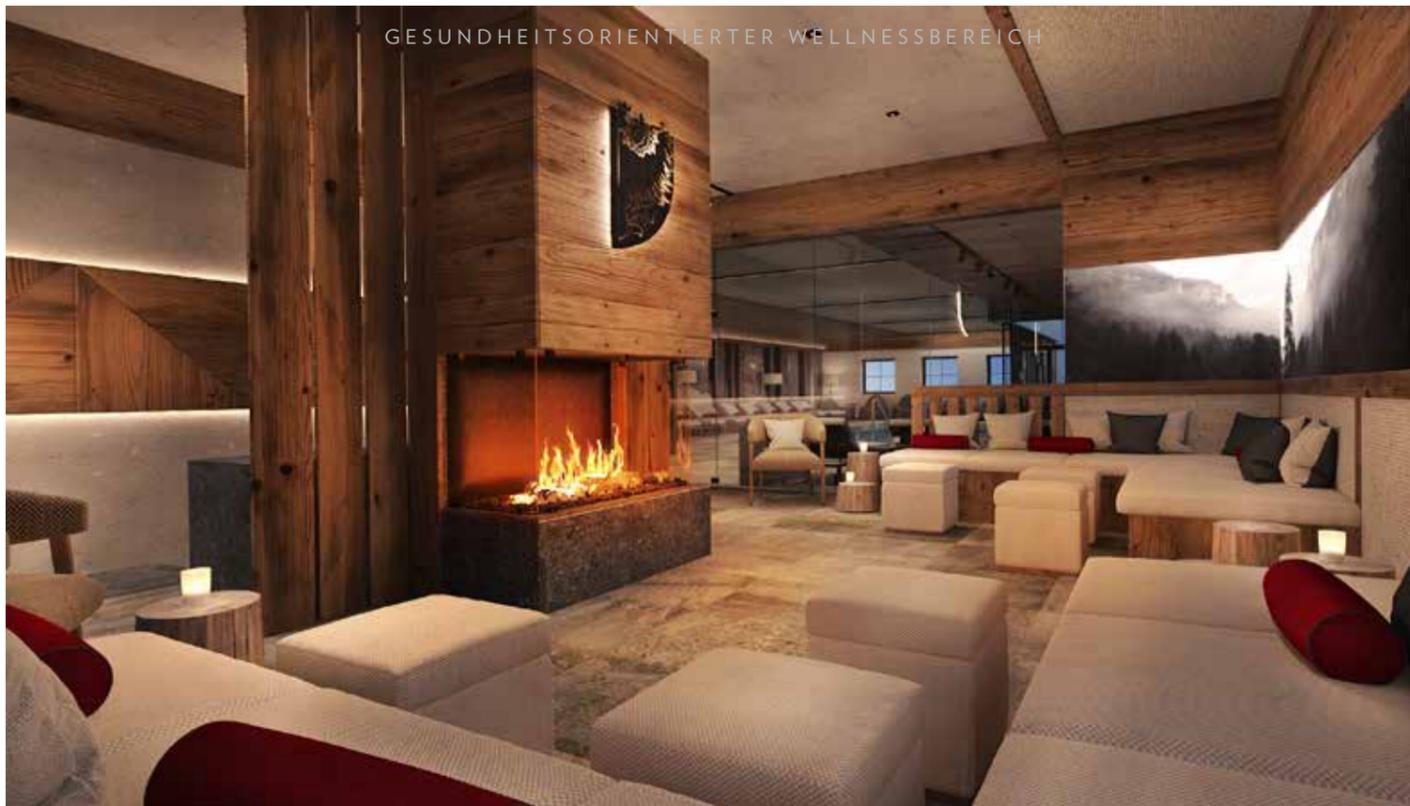
16 SUPERIOR-
SUITEN
40–45 m²



VORTRÄGE,
WORKSHOPS,
SEMINARE

Gruppentherapien und
Coachings zur Stress-
bewältigung, Entspannung,
Bewusstseinsbildung





GESUNDHEIT, WELLNESS UND FITNESS

Spa- und Wellnessanlagen gehören heute zum Standard in der gehobenen Hotellerie. Die Zeiten, in denen sich innovative Hotels damit von der Konkurrenz abheben konnten, sind vorbei. Wer sich heute profilieren will, muss neue Wege gehen – etwa mit einer gesundheitsorientierten Ausrichtung. Im IQcure Mountain Health Resort wird in einen ganzheitlichen Spa-, Fitness- und Gesundheitsbereich auf über 3.500 m² investiert, der die unbewusste Sehnsucht nach Berührung und sensorischen Empfindungen erfüllt.

DIE GANZHEITLICHE
BETRACHTUNG DES
MENSCHEN UND
SEINE INDIVIDUELLEN
BEDÜRFNISSE STEHEN
IM FOKUS DES
KONZEPTE





GESUNDHEITS-
ORIENTIERTER
WELLNESSBEREICH

Großzügige Entspannung
und Erholung



LEBENS-
QUALITÄT
IN JEDER
PHASE
DES LEBENS





Ernährung und
Stoffwechsel

Stressbewältigung
und Digital Detox

Hautverbesserung
und Anti-Aging-
Behandlung

Entschlacken,
entgiften und
ausleiten

Energie aufbauen
und Leistungs-
fähigkeit steigern

Frauengesundheit

Schmerzfreier
Bewegungsapparat

Herz, Kreislauf
und Gefäße

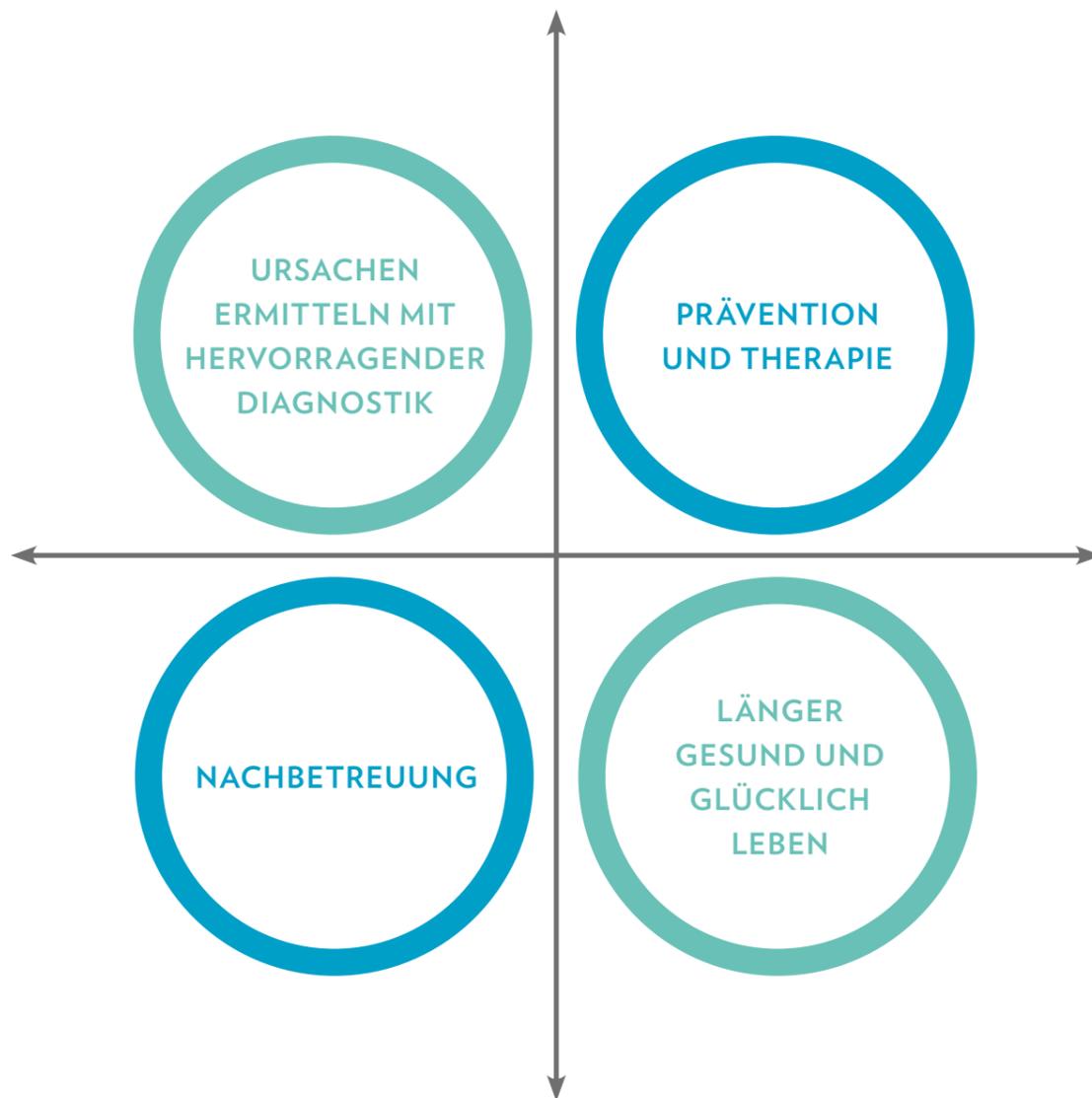
Men's Health

WAS MACHT DAS IQcure MOUNTAIN HEALTH RESORT SO EINZIGARTIG?

Die Differenzierung des IQcure Mountain Health Resort liegt in der Kombination des IQcure-Gesundheitsprogramms mit der besonderen Energie der vielen Ecken und Plätze im historischen Ambiente und in der unberührten Natur. Die Gäste können die besondere Wärme und Spiritualität der alten Gemäuer spüren, entspannt verweilen und sich auf das eigene ICH fokussieren.

Das Ziel eines Aufenthaltes liegt darin, den Gästen ein gesünderes und glücklicheres Leben zu ermöglichen und nachhaltig die Lebensqualität zu verbessern. Das wird nicht nur durch Verzicht erreicht, sondern auch durch bewussten Genuss und eine medizinisch begleitete Auszeit für Körper, Geist und Seele.

Mit der Kombination aus einer innovativen Spaanlage, regional-alpiner Architektur, persönlicher Gastfreundlichkeit und dem IQcure-Gesundheitsprogramm bildet das IQcure Mountain Health Resort eine einzigartige Gesundheitsdestination.



DAS IQcure-GESUNDHEITSPROGRAMM

Das IQcure-Gesundheitsprogramm vereint hochmoderne und wissenschaftlich begleitete Präventiv-, Regenerations- und Energiemedizin, gesundes Essen und Schlafen, Reinigungskuren, Gewichtsreduktion, Fitness für Körper und Geist, Beauty, Anti-Aging-Behandlungen u. v. m.

Die IQcure-Ärzte des IQcure Mountain Health Resort erfassen die Gesundheit jedes Gastes in seiner Gesamtheit, kombinieren alle Erkenntnisse miteinander, analysieren, überprüfen und checken sämtliche Ergebnisse. So entsteht ein Gesamtbild und es können gezielt Anwendungen zur Vorsorge und zur Verbesserung der Gesundheit empfohlen werden.

Das IQcure-Konzept verfolgt einen ganzheitlichen medizinischen Ansatz und involviert in seine Anwendungen und Verfahren klassische Spitzenmedizin, Gesprächsmedizin, Traditionelle Chinesische Medizin, Naturheilkunde, Energiemedizin, Frequenzmedizin, anerkannte Therapieverfahren und die neuesten wissenschaftlichen Erkenntnisse.

Auch während des IQcure-Gesundheitsprogramms muss nicht auf köstliches Essen oder auf einen guten Tropfen Wein verzichtet werden. Die Gäste leben nicht in Askese, sondern es geht um das Bewusstsein für den eigenen Körper und die eigene Gesundheit. Für einen gesunden Körper braucht es ebenso einen gesunden Geist und eine gesunde Seele.

IQure®

FOR A BETTER LIFE

healthness[^]

Das IQcure Mountain Health Resort ist das Flagship der IQcure Group. Das Vorzeigeprojekt zeichnet sich durch exklusive Merkmale, wie etwa die bevorzugte Lage, die besondere Ausstattung und das volle Leistungsspektrum der IQcure-Technologie, aus. Darüber hinaus ist das IQcure Mountain Health Resort die Zentrale für Forschung und Entwicklung sowie die Quality Academy.

Unsere CE-zertifizierten Diagnose- und Therapiegeräte sind weltweit einzigartig und wurden entwickelt, um unsere Gäste auf dem Weg zu mehr Wohlbefinden und Lebensqualität zu begleiten.

GESUNDHEIT – KOSTBARES GUT

Das IQcure-Gesundheitsprogramm vereint hochmoderne und wissenschaftlich begleitete Präventiv-, Regenerations- und Energiemedizin, gesundes Essen und Schlafen, Reinigungskuren, Gewichtsreduktion, holistische Anti-Aging-Konzepte, Fitness für Körper und Geist u. v. m. Zu Beginn des Aufenthalts wird gemeinsam mit dem Arzt das individuelle Programm zur Leistungssteigerung oder Verbesserung Ihres Gesundheitszustandes festgelegt. Einzigartige Diagnose- und Therapiemethoden aktivieren die körpereigene Energie, ein abgestimmtes Ernährungs- und Bewegungsprogramm sowie die wunderschöne Natur tragen zur ganzheitlichen Regeneration und Erholung bei.

WAS MACHT IQcure SO EINZIGARTIG?

-  Hochmoderne Diagnostik durch ein erfahrenes Ärzteteam
-  Präventivmedizin durch hochspezialisierte, CE-zertifizierte Screening- und Therapiegeräte
-  Orthopädie und Therapie
-  Sport- und Bewegungsmedizin
-  Medizinische Fitness
-  Mentale Fitness
-  Leistungssteigerung und Verbesserung der Konzentrationsfähigkeit
-  Ganzheitliche Hautgesundheit
-  Innovatives Ernährungskonzept

IQure®

FOR A BETTER LIFE

healthness[^]

IQcure Full Body Screening. Unter Einsatz modernster schulmedizinischer, erfahrungsmedizinischer, naturmedizinischer und alternativmedizinischer Technologien ist IQcure in der Lage, in ganz kurzer Zeit (zwischen 30 und 45 Minuten) eine sehr umfassende Diagnose des Gesundheitszustandes zu erstellen.



Alle IQcure-Geräte sind CE-zertifiziert.

-  **IQcure Health Booster.** Vitalitätssteigerung durch reinen ionisierten Sauerstoff
-  **IQcure Healing Sensoric Lounger.** Burnout-Vorsorge, gegen Herz-Kreislauf-Probleme
-  **Healing Liquid Pool.** Behandlung von rheumatischen Beschwerden
-  **Full-Body-Repair-Bad.** Behandlung des gesamten dermatologischen Bereichs
-  **Ortho Scan.** Erkennen von anatomischen Fehlstellungen, chronischen Fehlbelastungen, muskulären Dysbalancen, nervlichen Versorgungsstörungen
-  **IQcure Holistic Cocooning.** Beschleunigung der Heilung nach Verletzungen



ZENTRALE LAGE IM HERZEN EUROPAS



MOUNTAIN
HEALTH
RESORT

Kirchen . Oberau 72 . 6311 Wildschönau . Kitzbüheler Alpen . Tirol . Österreich

Kellerwirt Mountain Health Resort GmbH
Ein Tochterunternehmen der Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH Deutschland
Niederfeldweg 9c . 6230 Brixlegg . Österreich
T +49 151 64152734